

ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL LA FORTUNA, S.C.**BALANCE DE SITUACIONAL 28 DE FEBRERO DEL 2014**

ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
CAJA Y BANCOS		26,882,502.29
CUENTAS POR COBRAR		11,619,720.14
PAGOS ANTICIPADOS		7,547,138.22
INVERSIONES TRANSITORIAS C.P.		34,231,019.85
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE ...		<u>80,280,380.50</u>
ACTIVO FIJO		
INVERSIONES DEPRECIABLES	15,856,529.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	4,942,903.02	10,913,625.98
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	44,366,410.68	
DEPRECIACION ACUMULADA	24,602,052.74	19,764,357.94
MAQUINARIA Y EQUIPO	11,654,151.13	
DEPRECIACION ACUMULADA	3,065,381.22	8,588,769.91
VEHICULOS	11,271,000.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	7,174,080.88	4,096,919.12
EDIFICIOS E INSTALACIONES	1,162,211,698.62	
DEPRECIACION ACUMULADA	116,307,565.87	1,045,904,132.75
TERRENOS		7,663,590,676.10
TOTAL ACTIVO FIJO		<u>8,752,858,481.80</u>
DEPOSITOS EN GARANTIA		516,445.15
INVERSIONES LARGO PLAZO		191,809,340.06
OTROS INTANGIBLES		3,600,000.00
TOTAL OTROS ACTIVOS		<u>195,925,785.21</u>
TOTAL ACTIVOS ...		<u>9,029,064,647.51</u>
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
IMPUESTO SOBRE VENTAS		5,151,601.64
CUENTAS POR PAGAR		49,254,055.29
COBROS ANTICIPADOS		12,411,496.00
DOCUMENTOS POR PAGAR C.P.		120,197.75
TOTAL PASIVO CIRCULANTE		<u>66,937,350.68</u>
PASIVO FIJO		
HIPOTECAS POR PAGAR L.P.		158,890,471.72
TOTAL PASIVO FIJO		<u>158,890,471.72</u>
TOTAL PASIVOS		<u>225,827,822.40</u>
PATRIMONIO		
OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES		2,000,000.00
UTILIDADES RETENIDAS		1,375,149,182.69
Utilidad del Período		79,384,728.32
Superavit Por Revaluación		7,346,702,914.10
TOTAL PATRIMONIO		<u>8,803,236,825.11</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>9,029,064,647.51</u>