

ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL LA FORTUNA, S.C.

BALANCE DE SITUACION AL 30 DE ABRIL DE 2015

ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
CAJA Y BANCOS		70,984,735.12
CUENTAS POR COBRAR		10,678,245.39
INVENTARIOS		5,583,007.50
PAGOS ANTICIPADOS		31,958,681.58
INVERSIONES TRANSITORIAS C.P.		145,515,459.79
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE ...		<u>264,720,129.38</u>
ACTIVO FIJO		
INVERSIONES DEPRECIABLES	15,856,529.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	6,988,778.60	8,867,750.40
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	57,139,254.59	
DEPRECIACION ACUMULADA	29,299,802.25	27,839,452.34
MAQUINARIA Y EQUIPO	20,442,160.48	
DEPRECIACION ACUMULADA	4,926,876.33	15,515,284.15
VEHICULOS	11,271,000.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	9,052,580.86	2,218,419.14
EDIFICIOS E INSTALACIONES	1,169,396,513.40	
DEPRECIACION ACUMULADA	144,118,950.65	1,025,277,562.75
TERRENOS		7,663,590,676.10
TOTAL ACTIVO FIJO		<u>8,743,309,144.88</u>
DEPOSITOS EN GARANTIA		636,445.15
INVERSIONES LARGO PLAZO		416,204,740.39
OTROS INTANGIBLES		3,600,000.00
TOTAL OTROS ACTIVOS		<u>420,441,185.54</u>
TOTAL ACTIVOS ...		<u>9,428,470,459.80</u>
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
IMPUESTO SOBRE VENTAS		7,527,716.02
CUENTAS POR PAGAR		18,974,206.96
COBROS ANTICIPADOS		12,425,654.78
DOCUMENTOS POR PAGAR C.P.		346,817.02
TOTAL PASIVO CIRCULANTE		39,274,394.78
PASIVO FIJO		
HIPOTECAS POR PAGAR L.P.		170,892,916.59
TOTAL PASIVO FIJO		<u>170,892,916.59</u>
TOTAL PASIVOS		<u>210,167,311.37</u>
PATRIMONIO		
OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES		2,000,000.00
UTILIDADES RETENIDAS		1,679,912,107.93
Utilidad del Período		189,688,126.40
Superavit Por Revaluación		7,346,702,914.10
TOTAL PATRIMONIO		<u>9,218,303,148.43</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>9,428,470,459.80</u>