

ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL LA FORTUNA, S.C.**BALANCE DE SITUACIONAL 30 DE JUNIO DEL 2014****ACTIVO****ACTIVO CIRCULANTE**

CAJA Y BANCOS		90,757,723.98
CUENTAS POR COBRAR		10,115,200.14
PAGOS ANTICIPADOS		10,406,810.90
INVERSIONES TRANSITORIAS C.P.		86,150,214.36
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE ...		<u>197,429,949.38</u>

ACTIVO FIJO

INVERSIONES DEPRECIABLES	15,856,529.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	5,527,438.90	10,329,090.10
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	45,953,559.78	
DEPRECIACION ACUMULADA	25,854,421.00	20,099,138.78
MAQUINARIA Y EQUIPO	12,454,641.84	
DEPRECIACION ACUMULADA	3,519,456.78	8,935,185.06
VEHICULOS	11,271,000.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	7,710,795.16	3,560,204.84
EDIFICIOS E INSTALACIONES	1,162,211,698.62	
DEPRECIACION ACUMULADA	124,242,719.63	1,037,968,978.99
TERRENOS		7,663,590,676.10
TOTAL ACTIVO FIJO		<u>8,744,483,273.87</u>
DEPOSITOS EN GARANTIA		516,445.15
INVERSIONES LARGO PLAZO		255,071,577.45
OTROS INTANGIBLES		3,600,000.00
TOTAL OTROS ACTIVOS		<u>259,188,022.60</u>
TOTAL ACTIVOS ...		<u>9,201,101,245.85</u>

PASIVO**PASIVO CIRCULANTE**

IMPUESTO SOBRE VENTAS		6,500,384.46
CUENTAS POR PAGAR		43,964,914.87
COBROS ANTICIPADOS		12,411,496.00
TOTAL PASIVO CIRCULANTE		<u>62,876,795.33</u>

PASIVO FIJO

HIPOTECAS POR PAGAR L.P.		198,637,141.27
TOTAL PASIVO FIJO		<u>198,637,141.27</u>
TOTAL PASIVOS		<u>261,513,936.60</u>

PATRIMONIO

OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES		2,000,000.00
UTILIDADES RETENIDAS		1,375,149,182.69
Utilidad del Período		215,735,212.46
Superavit Por Revaluación		7,346,702,914.10
TOTAL PATRIMONIO		<u>8,939,587,309.25</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>9,201,101,245.85</u>