

ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL LA FORTUNA, S.C.

BALANCE DE SITUACION AL 30 DE JUNIO DE 2015

ACTIVO

ACTIVO CIRCULANTE

CAJA Y BANCOS		92,358,707.66
CUENTAS POR COBRAR		11,819,915.84
INVENTARIOS		10,618,907.50
PAGOS ANTICIPADOS		41,898,130.05
INVERSIONES TRANSITORIAS C.P.		145,812,530.91
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE ...		<u>302,508,191.96</u>

ACTIVO FIJO

INVERSIONES DEPRECIABLES	15,856,529.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	7,281,046.54	8,575,482.46
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	60,634,424.59	
DEPRECIACION ACUMULADA	30,168,544.75	30,465,879.84
MAQUINARIA Y EQUIPO	21,576,765.18	
DEPRECIACION ACUMULADA	5,287,713.47	16,289,051.71
VEHICULOS	11,271,000.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	9,320,938.00	1,950,062.00
EDIFICIOS E INSTALACIONES	1,169,396,513.40	
DEPRECIACION ACUMULADA	148,124,874.15	1,021,271,639.25
TERRENOS		7,663,590,676.10
TOTAL ACTIVO FIJO		<u>8,742,142,791.36</u>

DEPOSITOS EN GARANTIA 636,445.15

INVERSIONES LARGO PLAZO 436,192,298.13

OTROS INTANGIBLES 3,600,000.00

TOTAL OTROS ACTIVOS 440,428,743.28

TOTAL ACTIVOS ... 9,485,079,726.60

PASIVO

PASIVO CIRCULANTE

IMPUESTO SOBRE VENTAS		6,610,994.63
CUENTAS POR PAGAR		19,813,893.30
COBROS ANTICIPADOS		12,938,970.68
DOCUMENTOS POR PAGAR C.P.		-
TOTAL PASIVO CIRCULANTE		<u>39,363,858.61</u>

PASIVO FIJO

HIPOTECAS POR PAGAR L.P. 165,142,403.56

TOTAL PASIVO FIJO 165,142,403.56

TOTAL PASIVOS 204,506,262.17

PATRIMONIO

OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES 2,000,000.00

UTILIDADES RETENIDAS 1,679,912,107.93

Utilidad del Período 251,958,442.40

Superavit Por Revaluación 7,346,702,914.10

TOTAL PATRIMONIO 9,280,573,464.43

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 9,485,079,726.60