ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL LA FORTUNA, S.C.

BALANCE DE SITUACIONAL 30 DE SETIEMBRE DEL 2015

ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
CAJA Y BANCOS		89,695,357.83
CUENTAS POR COBRAR		8,808,637.19
INVENTARIOS		10,586,183.25
PAGOS ANTICIPADOS		36,863,564.17
INVERSIONES TRANSITORIAS C.P.		1,240,207.75
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE ...		147,193,950.19
ACTIVO FIJO		
INVERSIONES DEPRECIABLES	15,856,529.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	7,719,448.45	8,137,080.55
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	63,092,403.14	
DEPRECIACION ACUMULADA	31,557,527.21	31,534,875.93
MAQUINARIA Y EQUIPO	22,672,899.80	
DEPRECIACION ACUMULADA	5,850,216.55	16,822,683.25
VEHICULOS	34,064,802.37	
DEPRECIACION ACUMULADA	10,103,370.41	23,961,431.96
EDIFICIOS E INSTALACIONES	1,535,311,062.06	
DEPRECIACION ACUMULADA	155,549,716.04	1,379,761,346.02
TERRENOS		7,663,590,676.10
TOTAL ACTIVO FIJO		9,123,808,093.81
DEPOSITOS EN GARANTIA		636,445.15
INVERSIONES LARGO PLAZO		288,024,889.82
OTROS INTANGIBLES		3,600,000.00
TOTAL OTROS ACTIVOS		292,261,334.97
TOTAL ACTIVOS ...		9,563,263,378.97
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
IMPUESTO SOBRE VENTAS		3,347,359.58
CUENTAS POR PAGAR		19,720,779.32
RETENCIONES POR PAGAR		4,312.60
COBROS ANTICIPADOS		12,922,241.03
DOCUMENTOS POR PAGAR C.P.		282,500.02
TOTAL PASIVO CIRCULANTE		36,277,192.55
PASIVO FIJO		
HIPOTECAS POR PAGAR L.P.		156,268,748.63
TOTAL PASIVO FIJO		156,268,748.63
TOTAL PASIVOS		192,545,941.18
PATRIMONIO		
OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES		2,000,000.00
UTILIDADES RETENIDAS		1,679,912,107.93
Utilidad del Período		342,102,415.76
Superavit Por Revaluación		7,346,702,914.10
TOTAL PATRIMONIO		9,370,717,437.79
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		9,563,263,378.97