ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL LA FORTUNA, S.C.

BALANCE DE SITUACION AL 31 DE AGOSTO DEL 2014

ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
CAJA Y BANCOS		74,075,121.88
CUENTAS POR COBRAR		9,726,134.14
PAGOS ANTICIPADOS		11,549,422.97
INVERSIONES TRANSITORIAS C.P.		108,231,614.84
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE ...		203,582,293.83
ACTIVO FIJO		
INVERSIONES DEPRECIABLES	15,856,529.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	5,819,706.84	10,036,822.16
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	45,141,505.18	
DEPRECIACION ACUMULADA	26,485,866.26	18,655,638.92
MAQUINARIA Y EQUIPO	12,539,541.84	
DEPRECIACION ACUMULADA	3,761,970.25	8,777,571.59
VEHICULOS	11,271,000.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	7,979,152.30	3,291,847.70
EDIFICIOS E INSTALACIONES	1,162,211,698.62	
DEPRECIACION ACUMULADA	128,210,296.51	1,034,001,402.11
TERRENOS		7,663,590,676.10
TOTAL ACTIVO FIJO		8,738,353,958.58
DEPOSITOS EN GARANTIA		516,445.15
INVERSIONES LARGO PLAZO		304,035,164.47
OTROS INTANGIBLES		3,600,000.00
TOTAL OTROS ACTIVOS		308,151,609.62
TOTAL ACTIVOS ...		9,250,087,862.03
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
IMPUESTO SOBRE VENTAS		6,506,789.16
CUENTAS POR PAGAR		20,303,229.99
COBROS ANTICIPADOS		12,411,496.00
TOTAL PASIVO CIRCULANTE		39,221,515.15
PASIVO FIJO		
DOCUMENTOS POR PAGAR L.P.		84,900.00
HIPOTECAS POR PAGAR L.P.		193,325,116.81
TOTAL PASIVO FIJO		193,410,016.81
TOTAL PASIVOS		232,631,531.96
PATRIMONIO		
OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES		2,000,000.00
UTILIDADES RETENIDAS		1,375,149,182.69
Utilidad del Período		293,604,233.28
Superavit Por Revaluación		7,346,702,914.10
TOTAL PATRIMONIO		9,017,456,330.07
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		9,250,087,862.03