

ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL LA FORTUNA, S.C.

BALANCE DE SITUACIONAL 31 DE JULIO DEL 2015

ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
CAJA Y BANCOS		107,280,573.59
CUENTAS POR COBRAR		12,950,338.50
INVENTARIOS		10,614,407.50
PAGOS ANTICIPADOS		33,850,812.76
INVERSIONES TRANSITORIAS C.P.		1,240,207.75
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE ...		<u>165,936,340.10</u>
ACTIVO FIJO		
INVERSIONES DEPRECIABLES	15,856,529.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	7,427,180.51	8,429,348.49
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	62,487,360.12	
DEPRECIACION ACUMULADA	30,618,174.00	31,869,186.12
MAQUINARIA Y EQUIPO	21,979,745.18	
DEPRECIACION ACUMULADA	5,472,843.59	16,506,901.59
VEHICULOS	34,064,802.37	
DEPRECIACION ACUMULADA	9,455,116.57	24,609,685.80
EDIFICIOS E INSTALACIONES	1,535,311,062.06	
DEPRECIACION ACUMULADA	150,127,835.90	1,385,183,226.16
TERRENOS		7,663,590,676.10
TOTAL ACTIVO FIJO		<u>9,130,189,024.26</u>
DEPOSITOS EN GARANTIA		636,445.15
INVERSIONES LARGO PLAZO		230,702,655.42
OTROS INTANGIBLES		3,600,000.00
TOTAL OTROS ACTIVOS		<u>234,939,100.57</u>
TOTAL ACTIVOS ...		<u>9,531,064,464.93</u>
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
IMPUESTO SOBRE VENTAS		7,797,266.64
CUENTAS POR PAGAR		15,275,629.89
RETENCIONES POR PAGAR		21,318.23
COBROS ANTICIPADOS		12,922,241.03
DOCUMENTOS POR PAGAR C.P.		392,980.02
TOTAL PASIVO CIRCULANTE		<u>36,409,435.81</u>
PASIVO FIJO		
HIPOTECAS POR PAGAR L.P.		162,179,176.20
TOTAL PASIVO FIJO		<u>162,179,176.20</u>
TOTAL PASIVOS		<u>198,588,612.01</u>
PATRIMONIO		
OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES		2,000,000.00
UTILIDADES RETENIDAS		1,679,912,107.93
Utilidad del Período		303,860,830.89
Superavit Por Revaluación		7,346,702,914.10
TOTAL PATRIMONIO		<u>9,332,475,852.92</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>9,531,064,464.93</u>