

ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL LA FORTUNA, S.C.**BALANCE DE SITUACION AL 31 DE MARZO DEL 2014****ACTIVO****ACTIVO CIRCULANTE**

CAJA Y BANCOS		98,982,766.88
CUENTAS POR COBRAR		12,267,009.59
PAGOS ANTICIPADOS		11,948,823.94
INVERSIONES TRANSITORIAS C.P.		47,643,750.70
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE ...		<u>170,842,351.11</u>

ACTIVO FIJO

INVERSIONES DEPRECIABLES	15,856,529.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	5,089,036.99	10,767,492.01
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	44,497,235.68	
DEPRECIACION ACUMULADA	24,907,892.58	19,589,343.10
MAQUINARIA Y EQUIPO	11,982,416.13	
DEPRECIACION ACUMULADA	3,176,093.71	8,806,322.42
VEHICULOS	11,271,000.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	7,308,259.45	3,962,740.55
EDIFICIOS E INSTALACIONES	1,162,211,698.62	
DEPRECIACION ACUMULADA	118,291,354.31	1,043,920,344.31
TERRENOS		7,663,590,676.10
TOTAL ACTIVO FIJO		<u>8,750,636,918.49</u>
DEPOSITOS EN GARANTIA		516,445.15
INVERSIONES LARGO PLAZO		215,264,949.60
OTROS INTANGIBLES		3,600,000.00
TOTAL OTROS ACTIVOS		<u>219,381,394.75</u>
TOTAL ACTIVOS ...		<u>9,140,860,664.35</u>

PASIVO**PASIVO CIRCULANTE**

IMPUESTO SOBRE VENTAS		7,601,211.32
CUENTAS POR PAGAR		52,410,810.05
COBROS ANTICIPADOS		12,411,496.00
DOCUMENTOS POR PAGAR C.P.		448,462.75
TOTAL PASIVO CIRCULANTE		<u>72,871,980.12</u>

PASIVO FIJO

HIPOTECAS POR PAGAR L.P.		206,551,812.63
TOTAL PASIVO FIJO		<u>206,551,812.63</u>
TOTAL PASIVOS		<u>279,423,792.75</u>

PATRIMONIO

OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES		2,000,000.00
UTILIDADES RETENIDAS		1,375,149,182.69
Utilidad del Período		137,584,774.81
Superavit Por Revaluación		7,346,702,914.10
TOTAL PATRIMONIO		<u>8,861,436,871.60</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>9,140,860,664.35</u>