

ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL LA FORTUNA, S.C.**BALANCE DE SITUACIONAL 31 DE MAYO DEL 2014****ACTIVO****ACTIVO CIRCULANTE**

CAJA Y BANCOS		76,481,549.40
CUENTAS POR COBRAR		12,024,477.29
PAGOS ANTICIPADOS		11,499,604.55
INVERSIONES TRANSITORIAS C.P.		80,670,584.92
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE ...		<u>180,676,216.16</u>

ACTIVO FIJO

INVERSIONES DEPRECIABLES	15,856,529.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	5,381,304.93	10,475,224.07
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	45,953,559.78	
DEPRECIACION ACUMULADA	25,538,698.37	20,414,861.41
MAQUINARIA Y EQUIPO	12,134,743.52	
DEPRECIACION ACUMULADA	3,403,125.80	8,731,617.72
VEHICULOS	11,271,000.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	7,576,616.59	3,694,383.41
EDIFICIOS E INSTALACIONES	1,162,211,698.62	
DEPRECIACION ACUMULADA	122,258,931.19	1,039,952,767.43
TERRENOS		7,663,590,676.10
TOTAL ACTIVO FIJO		<u>8,746,859,530.14</u>
DEPOSITOS EN GARANTIA		516,445.15
INVERSIONES LARGO PLAZO		245,055,708.37
OTROS INTANGIBLES		3,600,000.00
TOTAL OTROS ACTIVOS		<u>249,172,153.52</u>
TOTAL ACTIVOS ...		<u>9,176,707,899.82</u>

PASIVO**PASIVO CIRCULANTE**

IMPUESTO SOBRE VENTAS		4,256,183.63
CUENTAS POR PAGAR		49,462,654.66
COBROS ANTICIPADOS		12,411,496.00
DOCUMENTOS POR PAGAR C.P.		328,265.00
TOTAL PASIVO CIRCULANTE		<u>66,458,599.29</u>

PASIVO FIJO

HIPOTECAS POR PAGAR L.P.		201,317,222.46
TOTAL PASIVO FIJO		<u>201,317,222.46</u>
TOTAL PASIVOS		<u>267,775,821.75</u>

PATRIMONIO

OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES		2,000,000.00
UTILIDADES RETENIDAS		1,375,149,182.69
Utilidad del Período		185,079,981.28
Superavit Por Revaluación		7,346,702,914.10
TOTAL PATRIMONIO		<u>8,908,932,078.07</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>9,176,707,899.82</u>