

ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL LA FORTUNA, S.C.**BALANCE DE SITUACIONAL 31 DE JULIO DEL 2014****ACTIVO****ACTIVO CIRCULANTE**

CAJA Y BANCOS		67,071,905.78
CUENTAS POR COBRAR		9,529,910.69
PAGOS ANTICIPADOS		10,409,078.57
INVERSIONES TRANSITORIAS C.P.		94,379,759.63
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE ...		<u>181,390,654.67</u>

ACTIVO FIJO

INVERSIONES DEPRECIABLES	15,856,529.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	5,673,572.87	10,182,956.13
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	45,141,505.18	
DEPRECIACION ACUMULADA	26,170,143.63	18,971,361.55
MAQUINARIA Y EQUIPO	12,454,641.84	
DEPRECIACION ACUMULADA	3,640,123.93	8,814,517.91
VEHICULOS	11,271,000.00	
DEPRECIACION ACUMULADA	7,844,973.73	3,426,026.27
EDIFICIOS E INSTALACIONES	1,162,211,698.62	
DEPRECIACION ACUMULADA	126,226,508.07	1,035,985,190.55
TERRENOS		7,663,590,676.10
TOTAL ACTIVO FIJO		<u>8,740,970,728.51</u>
DEPOSITOS EN GARANTIA		516,445.15
INVERSIONES LARGO PLAZO		271,402,768.29
OTROS INTANGIBLES		3,600,000.00
TOTAL OTROS ACTIVOS		<u>275,519,213.44</u>
TOTAL ACTIVOS ...		<u>9,197,880,596.62</u>

PASIVO**PASIVO CIRCULANTE**

IMPUESTO SOBRE VENTAS		5,928,755.63
CUENTAS POR PAGAR		23,133,962.39
COBROS ANTICIPADOS		12,411,496.00
TOTAL PASIVO CIRCULANTE		41,474,214.02

PASIVO FIJO

HIPOTECAS POR PAGAR L.P.		195,992,969.18
TOTAL PASIVO FIJO		<u>195,992,969.18</u>
TOTAL PASIVOS		<u>237,467,183.20</u>

PATRIMONIO

OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES		2,000,000.00
UTILIDADES RETENIDAS		1,375,149,182.69
Utilidad del Período		236,561,316.63
Superavit Por Revaluación		7,346,702,914.10
TOTAL PATRIMONIO		<u>8,960,413,413.42</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>9,197,880,596.62</u>